

岳阳县住房和城乡建设局

岳阳县住建局 2023 年度法治政府建设 工作报告

2023 年，岳阳县住建局在县委、县政府的坚强领导下，在县依法治县办的精心指导下，深入学习宣传贯彻习近平法治思想，全面贯彻落实党中央、国务院关于法治政府建设的决策部署，依法行政、真诚服务，努力营造良好的普法氛围和法治环境，大力推进住建系统法治政府建设。现将有关工作情况报告如下：

一、加强组织领导，主动担当履责

局党组书记、局长作为法治政府建设第一责任人，以身作则、以上率下，带头树立“抓法治就是抓发展、抓稳定、抓民生”的法治思维，始终将建设法治住建工作摆在全局工作的重要位置。一方面，积极组织党组班子专题研究法治工作，参与制定法治建设年度工作计划并将其纳入局发展总体规划和年度工作计划。明确各项法治建设工作任务，将“谁执法谁普法”责任落实到各负责部门，聚力形成“主要领导亲自抓、分管领导具体抓、各股室严格落实、全局干部职工人人参与”的工作格局。另一方面，带头认真学习习近平法治思想和社会主义法律体系，推动建立健全学法制度。牵头

带领党组成员及全体工作人员集体学法，认真学习《宪法》《民法典》等各项与民生息息相关的法律法规，组织学习《湖南省居民自建房安全管理若干规定》等地方性法规，充分发挥领导干部在学习型党组织和学习型领导班子的表率作用。

二、完善制度建设，加强依法行政

1. 建立健全制度体系。对一系列依法行政执法工作进行了进一步的完善，制定了《岳阳县住房和城乡建设局 2023 年“双随机一公开”抽查工作计划》等文件。2023 年 7 月后，住建领域全部行政处罚权由县城管局集中行使，为确保行政违法事项线索能够及时移交，我局草拟了《岳阳县住建领域涉嫌违法案件移送制度》。在监管与行政处罚权分离的情况下，我局积极与县城管局沟通对接，共同商讨住建领域事中事后监管与行政处罚衔接机制，确保衔接机制尽快建立并落实，2023 年度，共移交县城管局违法线索十余起。

2. 推行行政执法“三项制度”。有效推行三项制度，促进严格规范公正文明执法，切实维护人民群众合法权益。一是充分借助信息化手段，通过政府门户网站、办证大厅、服务窗口等载体，加强事前公开，规范事中公示，推动事后公开，依法及时主动向社会公开有关行政执法信息，接受社会监督。我局审批事项实行全程网办，截至 2023 年 12 月 1 日，全年共计办理建筑工程施工许可 39 个，建设工程消防验收或备案 31 个，完成竣工验收备案项目 31 个，商品房预售许可 18 个，完成联合竣工验收项目 31 个，联合审图 30 个。

二是严格落实执法全过程记录制度，通过文字、音像等记录方式，对行政执法行为进行记录并归档，规范记录方式，加强记录结果运用，提高信息化水平，实现全过程留痕和可追溯管理。三是执行重大行政决策目录清单制度，不断优化科学、民主、依法决策机制，落实开展重大行政决策合法性审查，重大行政处罚案件由集体科学决策，确保重大行政决策的科学性和合法性。2023年，共办结行政处罚案5件。作出执法决定的案件未引起行政复议、行政诉讼。

3. 积极落实“双随机、一公开”工作。2023年，我局通过“双随机、一公开”抽查和日常监督检查相结合的监管模式，切实有效地提升行政执法工作成效。全年共完成7个“双随机、一公开”工作计划，其中跨部门联合检查3个，进一步减轻市场主体的负担。

三、注重学习，提升法治专业素养

利用“线上+线下”等平台载体，抓好学法、释法、警示、法治教育工作，深入学习《宪法》《民法典》，加强对业务知识及建筑业、房地产业等相关行业法律法规的学习。2023年度，积极与县司法局对接，组织了1次行政执法资格考试，截至年底，我局共有36名工作人员持有行政执法证。积极组织学法考法工作，全局普法考试参与率和合格率达100%。此外，我局还积极组织执法人员参加市、县举办的行政执法人员综合培训，为法治政府建设打造具有过硬专业素养的干部队伍。

四、精准普法，提高民众法治意识

2023年，我局物管办定期进行“送法进小区”活动，组织县域范围内物业服务公司工作人员就物业相关法律知识进行法制学习，并在小区内张贴宣传栏；围绕“12.4”国家宪法日和宪法宣传周、安全生产月等主题，各主要负责股室和二级机构通过电子屏标语、横幅、宣传展板、宣传资料、上门宣讲等形式开展送法进社区、进工地等活动，进行精准普法宣传，提高全民法治意识。

五、存在的不足及下一步工作安排

我局法治政府建设工作虽有一定成绩，但仍存在不足和薄弱环节。比如住建相关法律法规政策众多，学习不够深入、理解不够透彻，学法用法和依法行政能力薄弱，整体法治效果有待进一步提升；法制宣传创新不足，普法工作开展不平衡，各业务股室、单位对普法宣传工作重视不够、举措不多、创新不强。针对以上不足，我局将从以下措施入手，奋力推进法治政府建设工作。

1. 进一步增强法治建设保障能力。提升行政执法软实力，全面落实工作人员学法用法制度，建立执法人员常态化学习机制，提升行政执法人员政治和业务能力，健全标准化制度化培训机制，务求实效，切实提高依法履职能力，发挥法律顾问在行政决策、重点难点法律问题研究等方面的积极作用，从而保障法治政府建设。

2. 进一步加大法治建设落实力度。继续建立和完善住建

系统法治政府建设相关工作制度，加强对执法人员贯彻执行制度情况的监督检查，对发现的问题及时纠正，促进依法行政各项制度的贯彻落实。

3. 进一步推动法制宣传工作。一是继续做好普法责任制工作，严格按照年度普法清单继续查漏补缺，抓紧落实；二是进一步增强领导干部的普法意识，将普法工作与行政执法相结合，在深入开展法治宣传教育、加强学法教育的同时，提高全体工作人员依法行政能力，完善制度建设，规范行政行为，提高行政效能；三是创新多种普法方式，力求以生动形象、深入浅出的方式向各行业普及相关法律知识，使普法工作能够扎实开展，取得更大成效，为助力岳阳县实现高质量发展，建设法治岳阳县贡献住建力量。

岳阳县住房和城乡建设局

2024年2月19日



